

Bürgermeisteramt · Postfach 11 60 · 71385 Kernen i. R.

Herrn
Jörg Reiser

Ortsteile
Rommelshausen und Stetten

Mitglied der Remstalroute

Städtepartnerschaften

St. Pierre d'Albigny
St. Rambert d'Albon
Dombóvár
Masvingo

Hauptamt.

nicole.wallau@kernen.de

Ihre Nachricht

Unser Zeichen

Bearbeiter/-in
Frau Wallau

Durchwahl
4014-146

Datum
4.08.2008

Ihre Unterschriftenliste vom 31. Juli 2008

Sehr geehrter Herr Reiser,

vielen Dank für Ihr Schreiben vom 31. Juli 2008. Stellvertretend für die auf der Unterschriftenliste stehenden Anwohner der Stettener Glockenkeller möchte ich Ihnen auf Ihr Schreiben antworten.

Die Glockenkeller ist ein kulturhistorisch wertvolles und ortsbildprägendes Gebäude mit einem hohen Identifizierungsgrad sowie ein Kulturdenkmal im Sinne des § 2 Denkmalschutzgesetzes. Daraus ergibt sich, dass die Gemeinde zum Erhalt der Kelter verpflichtet ist. Oberstes Ziel ist der Erhalt der Kelter als Kulturdenkmal und die Aufwertung des Quartiers um die Glockenkeller durch Neugestaltung der Außenanlage. Für den Erhalt der Glockenkeller ist es jedoch wichtig, sie einer sinnvollen Nutzung zuzuführen. Die Verwendung als Lagerraum wird der Bedeutung der Kelter nicht gerecht.

Vor diesem Hintergrund hat die Gemeinde ein Nutzungskonzept für die Glockenkeller aufgestellt und erste Gespräche mit möglichen Nutzergruppen geführt. Vorstellbar wäre, dass die Kelter künftig für Weinverkostungen, Informationsveranstaltungen für Bürger, Ausstellungen, Alternachmittage oder für ähnliche Veranstaltungen genutzt wird. Ein Veranstaltungszentrum kann und soll in der Glockenkeller jedoch nicht entstehen. Dafür ist die Kelter viel zu klein. Nach dem Umbau bietet die Kelter voraussichtlich Platz für ca. 150 Personen bei einer Reihenbestuhlung und für ca. 80 bis 100 Personen bei einer Bestuhlung mit Tischen. Für die Durchführung größerer auch überregionaler Veranstaltungen wird ein Bürgerhaus in Rommelshausen geplant.

Selbstverständlich ist sich die Gemeinde ihrer Verantwortung gegenüber den direkten Anwohnern bewusst. Deshalb haben wir bereits im Vorfeld ein Lärmschutzgutachten in Auftrag gegeben. Die sich daraus eventuell entwickelnden Vorgaben werden den

Bürgermeisteramt

Stettener Straße 12 · 71394 Kernen i. R. · Rems-Murr-Kreis
Telefon: 07151 / 40 14-0 · Telefax: 07151 / 40 14-125
E-mail: info@kernen.de · Internet: www.kernen.de

Öffnungszeiten

Mo. 7.00-14.00 Uhr
Di./Do./Fr. 9.00-12.00 Uhr
Sa. 15.00-18.30 Uhr

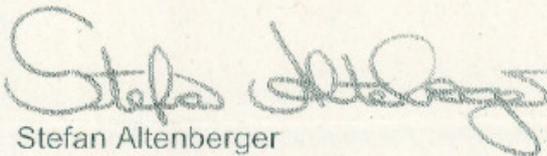
Bankverbindungen

Kreissparkasse Waiblingen BLZ 602 500 10 · Konto 211 112
Kerner Volksbank eG BLZ 602 626 93 · Konto 50 290 002
Volksbank Rems eG BLZ 602 901 10 · Konto 405 005 008

weiteren Planungen zugrunde gelegt. Sicherlich ist aufgrund der Nähe zur Wohnbebauung mit Nutzungseinschränkungen zu rechnen. Ferner ist damit zu rechnen, dass bei der Durchführung von Veranstaltungen sicherzustellen ist, dass Lärmrichtwerte eingehalten werden und somit Abendveranstaltungen nur in einem eingeschränkten Maße möglich sind. Bezüglich der Parkplätze könnten wir uns vorstellen, dass im Hofbereich der Kelter zwei bis drei Behindertenparkplätze und die gleiche Menge an Lieferantenparkplätze geschaffen werden. Parkplätze für die Besucher können im Bereich des ehemaligen „Zimmer-Geländes“ in ausreichender Anzahl nachgewiesen werden.

Ich hoffe, ich konnte einige Ihrer Bedenken mit diesem Schreiben ausräumen. Gerne bin ich auch weiterhin bereit, Ihnen Ihre offenen Fragen zu beantworten. Die Gemeinde plant für die Projekte Neubau eines Bürgerhauses in Kernen und Sanierung der Glockenkeller im Oktober 2008 eine Bürgerversammlung in Stetten und eine in Rommelshausen durchzuführen. Im Rahmen dieser Bürgerversammlungen werden erste Planungen vorgestellt. Ich würde mich freuen, wenn ich Sie an diesem Abend begrüßen dürfte. Die Einladung erfolgt über das Mitteilungsblatt.

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Stefan Altenberger', written over a horizontal line.

Stefan Altenberger
Bürgermeister